

(NOTIS JUALAN TENDER – HARTA TANAH)

DALAM MAHKAMAH TINGGI SABAH DAN SARAWAK DI TAWAU
KEBANKRAPAN TAWAU NO.T(29) 91 TAHUN 2001

NOTIS JUALAN TENDER

BIL	NO. HAKMILIK	NO. LOT	KELUASAN	HARGA REZAB
01	CL 245355275	-	5.385 HEKTAR	RM 245,000.00

Harta tanah di atas adalah terletak di Mukim Kunak, Daerah Lahad Datu Sabah.

2. Tanah-tanah tersebut akan dijual tertakluk kepada harga rezab seperti yang dinyatakan di atas.

3. Tawaran-tawaran hendaklah dimasukkan ke dalam satu sampul surat yang bermeteri. Tuliskan "**TAWARAN UNTUK MEMBELI HARTA TANAH CL 245355275**" di sudut kiri sebelah atas sampul surat. Sampul surat ini hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang lain dan dialamatkan kepada:-

**Peti Tender Khas
Unit Penilaian (Harta)
Jabatan Insolvensi Malaysia
Aras 3, Bangunan Hal Ehwal Undang-Undang
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
Presint 3
62692 PUTRAJAYA**

4. Tiap-tiap tawaran hendaklah disertakan dengan wang deposit dalam bentuk bank draf sebanyak 10% daripada harga yang ditawarkan dan hendaklah dibayar atas nama "**Ketua Pengarah Insolvensi**". Tawaran yang tidak disertakan dengan wang deposit tidak akan dilayan.

5. Wang deposit penawar-penawar yang tidak berjaya akan dikembalikan tanpa faedah.

6. Sekiranya penawar yang berjaya tidak menjelaskan wang baki (90%) dalam tempoh Tiga Puluh [30] hari dari tarikh pemberitahuan

penerimaan tawarannya atau mana-mana tempoh lanjutan yang dibenarkan oleh Ketua Pengarah Insolvensi Malaysia, maka penjualan ini adalah dianggap terbatal dan wang deposit tersebut tidak akan dikembalikan.

7. Semua penawar adalah dianggap telah memeriksa dan mengetahui keadaan harta tanah tersebut.

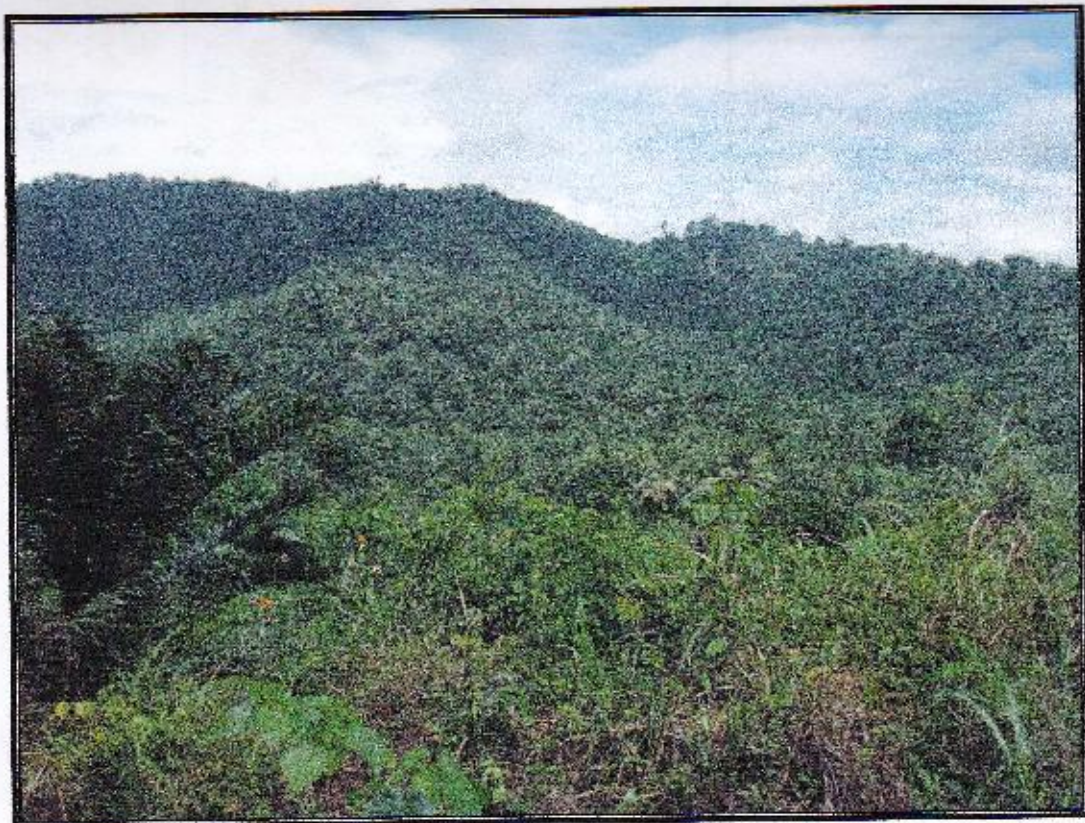
8. Tawaran ditutup pada jam **12.00 tengah hari 30hb. April, 2010.**

9. Ketua Pengarah Insolvensi Malaysia tidak terikat untuk menerima tawaran yang paling tinggi atau mana-mana tawaran.

Bertarikh pada 23.3.2010

t.t

Pegawai Insolvensi Kanan Cawangan, Tawau
b.p Ketua Pengarah Insolvensi Malaysia



GAMBARAN HARTA TANAH SUBJEK

**NILAIAN BAGI MAKSUD GUAMAN SIVIL
NO. HAKMILIK CL 245355275
SAPANG, KUNAK**