

(NOTIS JUALAN TENDER – HARTA TANAH)

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI MUAR  
DALAM PERKARA KEBANKRAPAN MUAR NO. 29 – 4 TAHUN 1975

BER : BORHAN BIN HJ. ABD LATIFF  
NO. K/P : A2073633/330506-04-5057

EXPARTE : TAN CHENG HOCK

NOTIS JUALAN TENDER

| BIL | NO. HAKMILIK | NO. LOT  | KELUASAN                                    | HARGA REZAB  |
|-----|--------------|----------|---------------------------------------------|--------------|
| 1   | PN 3237      | LOT 1921 | 775.2247<br>Meter Persegi<br>(0a 0r 30.65p) | RM160,000.00 |

Kesemua harta tanah di atas adalah terletak di Mukim Bandar Kluang daerah Kluang

2. Tanah tersebut akan dijual tertakluk kepada harga rezab seperti yang dinyatakan di atas.

3. Tawaran-tawaran hendaklah dimasukkan ke dalam satu sampul surat yang bermetri. Tuliskan "TAWARAN UNTUK MEMBELI LOT 1921, PN 3237" di sudut kiri sebelah atas sampul surat. Sampul surat ini hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang lain dan dialamatkan kepada:-

Peti Tender Khas  
Unit Penilaian (Harta)  
Jabatan Insolvensi Malaysia  
Ara 3, Bangunan Hal Ehwal Undang-Undang,  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,  
62692 PUTRAJAYA

4. Tiap-tiap tawaran hendaklah disertakan dengan wang deposit dalam bentuk bank deraf sebanyak 10% daripada harga yang ditawarkan dan hendaklah dibayar atas nama "Ketua Pengarah Insolvensi". Tawaran yang tidak disertakan dengan wang deposit tidak akan dilayan.

5. Wang deposit penawar-penawar yang tidak berjaya akan dikembalikan tanpa faedah.

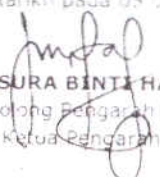
6. Sekiranya penawar yang berjaya tidak menjelaskan wang baki (90%) dalam tempoh Tiga Puluh (30) hari dari tarikh pemberitahuan penerimaan tawarannya atau mana-mana tempoh lanjutan yang dibenarkan oleh Ketua Pengarah Insolvensi Malaysia, maka penjualan ini adalah dianggap terbatal dan wang deposit tersebut tidak akan dikembalikan.

7. Semua penawar adalah dianggap telah memeriksa dan mengetahui keadaan harta tanah tersebut.

8. Tawaran ditutup pada jam 12-00 tengahari 06hb. September 2010.

9. Ketua Pengarah Insolvensi Malaysia tidak terikat untuk menerima tawaran yang paling tinggi atau mana-mana tawaran.

Bertarikh pada 05 08 2010.

  
MASURA BINTI HAJI MUSTAFA  
Penolong Pengarah Insolvensi Negeri,  
p.p. Ketua Pengarah Insolvensi Malaysia



Pandangan dari hadapan



Pandangan dari hadapan



Pandangan dari sisi kiri



Pandangan dari belakang

Uraian Penilaian (Harta) Ibu Pejabat  
13 AUG 2010

